

Świetna lokalizacja, jasne, idealne pod inwestycję

Cena: 399 000 PLN

Krystian Kowal
tel. **574 727 059**
krystian@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	2386/7393/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Krakowska
Cena za m²:	11022.10 zł
Powierzchnia:	36.20 m ²
Stan:	Dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro prezentuje dwupokojowe mieszkanie z balkonem usytuowane przy ul. Krakowskiej w Rzeszowie.

Cechy nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni **36,20 m²** oraz **balkon**
- w skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka oraz przedpokój
- piętro **trzecie** z czterech / budynek z 1980 roku
- ciepła woda oraz ogrzewanie mieszkania z sieci miejskiej
- do mieszkania przynależy **piwnica**
- czynsz w wysokości **ok. 500 PLN**

Atuty nieruchomości:

- doskonała lokalizacja z **pełną infrastrukturą w najbliższym sąsiedztwie**
- **idealne pod wynajem** zarówno długoterminowy jak i krótkoterminowy
- **możliwość wydzielania drugiego niezależnego pokoju**
- **okna PVC** w całym mieszkaniu
- **sprzedawane z wyposażeniem** widocznym na zdjęciach
- wyjście na **balkon** z salonu
- **osobna sypialnia**
- **dobrze doświetlone**
- założona **Księga Wieczysta**
- mieszkanie jednostronne / ekspozycja: **południowy-zachód**

Cena nieruchomości:

- 399 000 PLN - cena za nieruchomość wraz z piwnicą

Lokalizacja:

Rzeszów, os. Króla Augusta, ul. Krakowska

Krystian Kowal

tel. +48 574 727 059

mail. krystian@1pietro.net

nr propozycji KK 311

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów