

W wysokim standardzie w samym centrum miasta

Cena: 4 900 PLN

Paulina Bizoń
tel. **690 979 761**
paulina@1pietro.net

Biuro Nieruchomości Pierwsze Piętro
www.1pietro.net
tel. 729 970 220

Numer oferty:	249/7393/OMW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Podwisłocze
Cena za m²:	76.56 zł
Powierzchnia:	64.00 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	8
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Biuro nieruchomości Pierwsze Piętro, przedstawia trzypokojowe mieszkanie w wysokim standardzie - na wynajem. Znajduje się w samym centrum Rzeszowa, gdzie mamy bogatą infrastrukturę. Atutem tego miejsca jest cudowny widok na rzekę Wisłok. Apartament jest wolny od zaraz.

Opis nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa **64 m2** oraz **taras 25 m2**
- w skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, dwie niezależne sypialnie, łazienka oraz korytarz
- piętro 0 z 8 / blok z 2020 roku z pustaką z windą
- **ogrzewanie mieszkania oraz wody z sieci miejskiej**
- **miejsce parkingowe w garażu podziemnym / za dodatkową opłatą 250 zł**
- czynsz w wysokości **320 zł**

Atuty nieruchomości:

- nowoczesny apartament / wolny od zaraz
- wysoki standard
- pełne umeblowanie i wyposażenie
- przestrzenny taras
- klimatyzacja
- cudowny widok na rzekę Wisłok / idealne miejsce na spacer
- możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym
- sprzęt RTV i AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka, pralka, lodówka, zamrażarka, TV, mikrofalówka)
- świetna lokalizacja / centrum Rzeszowa

Cena nieruchomości:

- 4900 zł - odstępné
- 320 zł - czynsz do zarządcy / wliczone tylko koszty stałe
- 250 zł - miejsce parkingowe w garażu podziemnym
- media wg zużycia - prąd
- 5000 zł - kaucja

Za pośrednictwo pobieramy wynagrodzenie prowizyjne.

Lokalizacja:

- Rzeszów, os. Mieszka I, ul. Podwisłocze

Paulina Bizoń

tel. **690 979 761**

mail: paulina@1pietro.net

nr propozycji **PB 186W**

Biuro Nieruchomości

Pierwsze Piętro

al. Okulickiego 12

35-222 Rzeszów